



PROVINCE DE QUEBEC
MUNICIPALITE REGIONALE DE COMTE LE HAUT-ST-FRANÇOIS
VILLE DE EAST ANGUS

AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION SUR LE
PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 860

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE
PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉROS 860

AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné :

QUE le Conseil municipal, suite à l'adoption du projet de règlement portant le numéro 859, tiendra une assemblée publique de consultation le *25 mars 2024* à compter de *13 h 30* au *200, rue Saint-Jean Est*, en conformité des dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme;

QUE ce projet de règlement se résume ainsi :

Règlement 860 – Modifiant le règlement de zonage numéro 745 afin d'inclure les ilots déstructurés :

L'article 7.10 intitulé « Construction résidentielle en zone agricole permanente » est modifié par :

1. l'ajout du nouveau paragraphe 6° se lisant comme suit :

« 6° À l'intérieur de l'îlot déstructuré situé à proximité des rues Plamondon et Lipsey et tel que présenté en annexe A et B, le tout conformément aux normes d'implantation établies au présent règlement de zonage et aux normes de dimensionnement des lots du règlement de lotissement numéro 746.

2. l'ajout du deuxième alinéa se lisant comme suit :

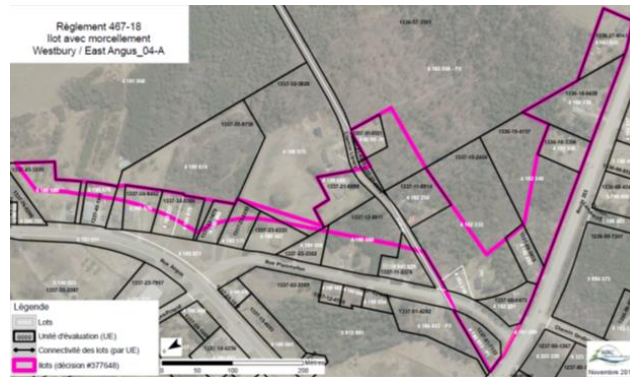
« Pour l'application du présent article, une résidence correspond à une habitation unifamiliale. »

L'annexe 1 intitulée « Îlot déstructuré des rues Plamondon et Lipsey » est intégrée au règlement de zonage numéro 745, le tout tel que présenté à l'annexe A du présent règlement.

Annexe A



Annexe B



QU'au cours de cette assemblée publique, la mairesse expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de l'adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE ces projets de règlement sont disponibles pour consultation au bureau de la ville, aux heures ordinaires, soient du lundi au jeudi de 8h30 à 12h et 13h à 16h.

DONNÉ À EAST ANGUS, CE SIXIÈME (6^E) JOUR DU MOIS DE MARS DEUX MILLE VINGT-QUATRE (2024).

Bruno Poulin, CPA
Greffier-trésorier